

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-07 11:42:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/305678**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **2004-11-23****Visagino sav., Stabatiškės vs.****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Kelias - Dvarvietės gatvė (automobilių kelias Nr. 5).**Visagino sav., Stabatiškės vs., Dvarvietės g.**Aprašymas / pastabos: **Bendras statinių plotas-10167.40 kv.m.**Unikalus daikto numeris: **4400-5387-0665**Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**Žymėjimas plane: **1-8**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0454-0972**Statybos pradžios metai: **1985**Statybos pabaigos metai: **1985**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **0.3968 km**Plotas: **10167.40 kv. m**Kelio reikšmė: **Vietinės**Kelio kategorija: **Iv**Eismo juostų skaičius: **Dvi**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **109000 Eur**Atkuriamoji vertė: **27100 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-12-20**Vidutinė rinkos vertė: **27100 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-20**Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-12-20**

2.2.

Kelias - Dvarvietės gatvė (automobilių kelias Nr. 5).**Visagino sav., Stabatiškės vs., Dvarvietės g.**Unikalus daikto numeris: **4400-5371-8280**Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**Žymėjimas plane: **1-64**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0454-0972**Statybos pradžios metai: **1985**Statybos pabaigos metai: **1985**Papr. remonto pradžios metai: **2018**Papr. remonto pabaigos metai: **2023**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **2.754 km**Plotas: **72870.94 kv. m**Danga: **Asfaltbetonis**Kelio reikšmė: **Vietinės**Kelio kategorija: **Iv**Eismo juostų skaičius: **Dvi**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **971000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **557000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-05-19**
Vidutinė rinkos vertė: **557000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-05-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-05-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5371-8280, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-02-25 Steigėjo įsakymas Nr. 4-88**
2021-11-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. Dkl-321(15.77.2E)
2023-06-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr.
ARCCR-00-230609-07581
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-15**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5387-0665, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-02-25 Steigėjo įsakymas Nr. 4-88**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ,**
a.k. 255450080
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5371-8280, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-02-25 Steigėjo įsakymas Nr. 4-88**
2021-11-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. Dkl-321(15.77.2E)
2023-06-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr.
ARCCR-00-230609-07581
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-15**

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ,**
a.k. 255450080
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5387-0665, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-02-25 Steigėjo įsakymas Nr. 4-88**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-04**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5371-8280, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-05-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-06-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr.
ARCCR-00-230609-07581**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-15**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GEDIMINAS ŠPIKLYS**

Daiktas: **kelias Nr. 4400-5371-8280, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849
2023-05-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-15**

10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kelias Nr. 4400-5387-0665, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-12-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-03**

10.4. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: **kelias Nr. 4400-5371-8280, aprašytas p. 2.2.**

kelias Nr. 4400-5387-0665, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2019-12-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-03**

10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VERA JAKUBOVIČ**

Daiktas: **kelias Nr. 4400-5387-0665, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2019-12-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-03**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra